Додаток 1 до Договору
від 16.03.18 № 24-1

ЗАТВЕРДЖЕНО
В.о. Голови Державної служби України з
питань геодезії, картографії та кадастру

О.К. Колотілін

_____ 2018 р.

ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ
на здійснення заходу з інвентаризації земель сільськогосподарського призначення державної власності

на території об'єднаних територіальних громад згідно з Додатком до технічного завдання на здійснення заходу з інвентаризації земель та складення за їх результатами технічної документації із землеустрою.

1. Підстава для здійснення заходу з інвентаризації земель сільськогосподарського призначення державної власності: Земельний кодекс України, закони України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну експертизу землевпорядної документації», Порядок проведення інвентаризації земель, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 23 травня 2012 р. № 513, Порядок використання коштів, передбачених у державному бюджеті для здійснення заходів з проведення земельної реформи, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 09 березня 2011 року № 219, наказ Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру від 15.03.2018 № 45.

2. Вихідні дані, що подаються замовником:

матеріали з Державного фонду документації із землеустрою;

відомості з Державного земельного кадастру у паперовій та електронній формі, у тому числі Поземельної книги; книги записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі, файлів обміну даними про результати робіт із землеустрою, координати поворотних точок суміжних земельних ділянок;

планово-картографічні матеріали, в тому числі ортофотоплани, складені за результатами виконання робіт відповідно до Угоди про позику (Проект "Видача державних актів на право власності на землю у сільській місцевості та розвиток системи кадастру") між Україною та Міжнародним банком реконструкції та розвитку;

відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно;

матеріали грунтових обстежень.

Усі вихідні дані надаються відповідними головними управліннями Держгеокадастру в області, у випадку їх наявності, протягом п'яти робочих днів з дня реєстрації звернення розробника.

У випадку відсутності вихідних даних або їх частини, розробнику протягом п'яти робочих днів з дня реєстрації звернення, надається інформація про відсутність вихідних даних або їх частини.

3. Вимоги до інвентаризації земель сільськогосподарського призначення державної власності: інвентаризація земель сільськогосподарського призначення державної власності проводиться відповідно до вимог Земельного кодексу України, законів України «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну експертизу землевпорядної документації» та Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23 травня 2012 р. № 513.

Інвентаризації на території об'єднаних територіальних громад згідно з Додатком підлягають лише несформовані земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності та земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності, відомості про які відсутні у Державному земельному кадастрі, крім земель, які знаходяться в постійному користуванні державних підприємств, установ та організацій.

За результатами здійснення заходу з інвентаризації земель сільськогосподарського призначення державної власності земельні ділянки мають бути сформовані та відомості про них внесені до Державного земельного кадастру відповідно до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року № 1051.

Захід з інвентаризації земель сільськогосподарського призначення державної власності здійснюється поетапно, згідно з планом здійснення заходу з інвентаризації земель сільськогосподарського призначення державної власності на території об'єднаних територіальних громад на 2018 рік.

Щомісяця про виконання заходу з інвентаризації земель сільськогосподарського призначення державної власності та після завершення здійснення заходу з інвентаризації земель сільськогосподарського призначення державної власності в цілому складаються Звіти по кожній області, які підписуються виконавцем робіт та погоджуються керівниками відповідного головного управління Держгеокадастру в області.

У разі виявлення головним управлінням Держгеокадастру в області недоліків при здійсненні заходу з інвентаризації земель сільськогосподарського призначення державної власності, керівник відповідного головного управління Держгеокадастру в

області надає обґрунтовану відмову у прийняття Звіту та протягом трьох робочих днів письмово повідомляє розробника про виявлені недоліки та встановлює строк щодо їх усунення.

Технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земель розробляються окремо на територію кожної об'єднаної територіальної громади.

4. Матеріали, які подаються за результатами здійснення заходу: погоджені та затверджені відповідно до вимог статті 186 Земельного кодексу України 2 екземпляри технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель, розроблених на територію кожної об'єднаної територіальної громади, та відомості з Державного земельного кадастру по кожній сформованій за результатами здійснення заходу з інвентаризації земель сільськогосподарського призначення державної власності земельній ділянці, у формі витягу.

5. Перелік матеріалів, що видаються замовникові заходу з інвентаризації земель сільськогосподарського призначення державної власності за результатами її проведення:

- один екземпляр технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель передається замовникові в особі відповідного головного управління Держгеокадастру в області для зберігання у Державному фонді документації із землеустрою відповідно до Положення про Державний фонд документації із землеустрою, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 листопада 2004 року № 1553;

- відомості з Державного земельного кадастру по кожній сформованій за результатами здійснення заходу з інвентаризації земель сільськогосподарського призначення державної власності земельній ділянці, у формі витягу.

Один екземпляр технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель зберігається у розробника.

ПОГОДЖЕНО
Виконавець: Державне підприємство
«Центр державного земельного
кадастру»

_____ В.В.Іщенко

_____ 2018 р.